

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

UMOWA NR

zawarta w dniu2012 r. pomiędzy, z siedzibą w reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

....., z siedzibą w, przy ul., wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem:, posiadającym NIP:, REGON:, reprezentowanym przez :

1.

2.

zwanym dalej **Wykonawcą**,

o następującej treści:

Ilekczo w treści niniejszych istotnych postanowień umowy jest mowa o Załączniku nr 1 do SIWZ, należy przez to rozumieć Opis przedmiotu zamówienia, stanowiący Załącznik nr 1 do SIWZ. Załącznik ten stanowić będzie Załącznik nr 2 do umowy w sprawie zamówienia publicznego.

§ 1 Zawarcie umowy

Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zaprojektowanie i wykonanie Wystawy „Rzeka” wraz z zaaranżowaniem przestrzeni wystawienniczej.

§ 2 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na zaprojektowaniu i wykonaniu Wystawy „Rzeka” wraz z zaaranżowaniem przestrzeni wystawienniczej. W skład Wystawy powinny wchodzić 22 stanowiska wystawiennicze wraz z komunikatami ekspozycyjnymi, związanymi tematycznie z rzeką i środowiskiem geograficzno-biologicznym związanymi z terenami przyrzecznymi. Wystawa nawiązywać będzie do rzeki Wisły jej geomorfologii od źródeł do deltowego ujścia. Przedmiot umowy należy zrealizować na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami oraz w ofercie Wykonawcy.
2. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do realizacji prac w następujących etapach:

Etap I – Sporządzenia projektów:

- a) sporządzenia i przekazania Zamawiającemu projektów graficznych i wykonawczych poszczególnych elementów Wystawy, w tym projektów stanowisk wystawienniczych, aranżacji przestrzeni Wystawy, komunikatów ekspozycyjnych dla wszystkich stanowisk;
- b) sporządzenia i przekazania Zamawiającemu uaktualnionych wizualizacji stanowisk wraz z komunikatami ekspozycyjnymi oraz wizualizacji całej Wystawy, w oparciu o projekty, o których mowa w punktach 2.1.1.1, 2.1.1.2 oraz 2.1.1.3 Załącznika nr 1 do SIWZ po ostatecznej akceptacji projektów przez Zamawiającego; wizualizacje należy przedstawić na zasadach i w formach wskazanych w punkcie 2.1.2.1.-2.1.2.3 Załącznika nr 1 do SIWZ;
- c) sporządzenia i przekazania Zamawiającemu kosztorysu zawierającego wskazanie cen poszczególnych elementów Wystawy oraz wszystkich innych kosztów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia; sporządzenie kosztorysu winno nastąpić po ostatecznej akceptacji projektów przez Zamawiającego;

- d) przekazania Zamawiającemu informacji na temat przewidywanych rocznych kosztów eksploatacji Wystawy.

Etap II –Wykonania i dostarczenia Wystawy:

- a) wykonania wszystkich elementów Wystawy zgodnie z zaakceptowanymi przez Zamawiającego projektami, o których mowa w punkcie 2.1. Załącznika nr 1 do SIWZ;
- b) przeprowadzenia testów wszystkich elementów Wystawy i wprowadzenia niezbędnych zmian, wynikających z przeprowadzonych testów;
- c) wykonania komunikatów ekspozycyjnych, przygotowanych wg zaakceptowanych przez Zamawiającego projektów, o których mowa w punkcie 2.1. Załącznika nr 1 do SIWZ
- d) wykonania pełnego oprogramowania stanowisk multimedialnych wraz z animacjami, filmami oraz interaktywnym oprogramowaniem, zgodnie z wymaganiami zawartymi w punkcie 2.1.2.3 Załącznika nr 1 do SIWZ;
- e) dostarczenie do siedziby Zamawiającego wszystkich elementów Wystawy tj.: stanowisk, komunikatów ekspozycyjnych oraz aranżacji przestrzeni;

Etap III –Montażu i uruchomienia wszystkich elementów wystawy, przeszkolenia pracowników Zamawiającego oraz dostarczenia niezbędnej dokumentacji powykonawczej:

- a) montażu oraz uruchomienia wszystkich elementów Wystawy;
 - b) dostarczenia, w ramach wykonania przedmiotu zamówienia, wszystkich części zapasowych, które mogą zostać wykorzystane do napraw, o których mowa w punkcie 2.3.6. Załącznika nr 1 do SIWZ;
 - c) dostarczenia, w ramach wykonania przedmiotu zamówienia, niezbędnych materiałów eksploatacyjnych do poszczególnych elementów Wystawy, zapewniających eksploatację przez okres pierwszych czterech miesięcy prezentacji Wystawy;
 - d) rozmieszczenie w przestrzeni wystawienniczej komunikatów ekspozycyjnych oraz dostarczenie komunikatów w formie elektronicznej umożliwiających ich dowolną modyfikację przez Zamawiającego;
 - e) przekazania Zamawiającemu pełnego oprogramowania stanowisk multimedialnych;
 - f) sporządzenia i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wykonanej Wystawy, zawierającej elementy określone w punkcie 2.3.6. Załącznika nr 1 do SIWZ, w tym listy napraw, które mogą wykonywać przeszkoleni przez Wykonawcę pracownicy Centrum Nowoczesności Młyn Wiedzy w okresie gwarancji, bez uszczerbku dla warunków gwarancji;
 - g) dostarczenia Zamawiającemu instrukcji obsługi, zasad kontroli, serwisu i konserwacji poszczególnych elementów Wystawy w języku polskim w wersji papierowej i elektronicznej oraz dostarczenie kart gwarancyjnych;
 - h) przeniesienia na Zamawiającego licencji oprogramowania oraz majątkowych praw autorskich do zdjęć, grafik, rysunków, fragmentów tekstów źródłowych, filmów i animacji oraz do innych utworów wykorzystanych we wszystkich elementach Wystawy; przeniesienie majątkowych praw autorskich do utworu nastąpi na warunkach określonych w treści umowy;
 - i) przekazania Zamawiającemu wyników testów, o których mowa w punkcie 2.2.2 Załącznika nr 1 do SIWZ;
 - j) przekazania Zamawiającemu, po wykonaniu przedmiotu zamówienia, oświadczenia o zgodności przedmiotu zamówienia z obowiązującymi przepisami oraz normami;
 - k) przeszkolenia, zgodnie z przedstawionym harmonogramem, pracowników Zamawiającego tj. Centrum Nowoczesności Młyn Wiedzy w zakresie obsługi, kontroli, konserwacji i serwisu elementów Wystawy, wytworzonych przez Wykonawcę, w stopniu umożliwiającym wykonywanie przez pracowników drobnych napraw, także w trakcie trwania gwarancji. Szkolenie dla grupy maksymalnie 10 osób przeprowadzone będzie w siedzibie Zamawiającego w języku polskim lub angielskim. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu harmonogramu szkoleń, o których mowa powyżej.
3. Wszystkie wykonane stanowiska wystawiennicze winny być interaktywne, zgodnie z wymaganiami zawartymi w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ.
4. Wykonane i wchodzące w skład Wystawy stanowiska winny być wyposażone w komunikaty ekspozycyjne – szczegółowe wymagania w stosunku do treści komunikatów zawiera Załącznik nr 1 do SIWZ.

5. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia jest zobowiązany wyposażyć Wystawę w stanowiska multimedialne – szczegółowe wymagania w zakresie stanowisk multimedialnych zawiera Załącznik nr 1 do SIWZ.
6. Wykonane przez Wykonawcę elementy Wystawy winny zostać zaprojektowane i wykonane specjalnie dla Zamawiającego, tj. Centrum Nowoczesności Młyn Wiedzy.
7. Wykonane w ramach niniejszego zamówienia elementy Wystawy winny spełniać wymagania edukacyjne, określone przez Zamawiającego w treści Załącznika nr 1 do SIWZ.
8. Elementy Wystawy winny być wykonane z materiałów i w sposób umożliwiający sprawne działanie mimo codziennego, wielokrotnego użytku elementów Wystawy przez Zwiedzających oraz zapewniać wytrzymałość na działania Zwiedzających – również te niezgodne z opisami zawartymi w komunikacie ekspozycyjnym czy instrukcji obsługi stanowiska multimedialnego.
9. Materiały zastosowane do wykonania elementów Wystawy muszą posiadać atesty bezpieczeństwa i spełniać normy europejskie dla tego typu obiektów, być odporne na zużycie, zmywalne i łatwe w konserwacji.
10. Wykonawca, w ramach przedmiotu zamówienia jest zobowiązany do zapewnienia materiałów eksploatacyjnych do każdego z elementów Wystawy na okres pierwszych czterech miesięcy prezentacji Wystawy.
11. Wykonawca zobowiązuje się nie później niż w terminie 10 dni od daty zawarcia niniejszej umowy przedstawić Zamawiającemu harmonogram realizacji prac, z uwzględnieniem podziału na wskazane w ust. 2 Etapy. Przedstawiony harmonogram będzie stanowił załącznik nr 1 do umowy.

§ 3 Termin wykonania

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy rozpoczyna bieg od dnia zawarcia umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy w następujących terminach:
Etap I – do dnia 15 listopada 2012 r.
Etap II – do dnia 15 lipca 2013 r.
Etap III – do dnia 16 sierpnia 2013 r.
3. Termin przewidywany na zapoznanie się przez Zamawiającego z projektami przedstawionymi przez Wykonawcę, zgłoszenie poprawek przez Zamawiającego oraz ostateczną akceptację projektów przez Zamawiającego nie może być krótszy niż 5 tygodni od dnia dostarczenia Zamawiającemu projektów do weryfikacji.
4. Termin określony w ust. 3 obejmuje również termin na uwzględnienie uwag Zamawiającego i naniesienia wymaganych poprawek w dokumentacji projektowej przez Wykonawcę. Przewidywany czas wykonania przez Wykonawcę czynności, o których mowa wyżej wynosi maksymalnie 3 tygodnie, liczony od dnia zgłoszenia uwag przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem § 4 ust. 3 niniejszej umowy.
5. Zamówienie zostanie uznane za wykonane z chwilą dokonania bezusterkowego odbioru końcowego wykonanych prac potwierdzonego sporządzeniem protokołu odbioru końcowego oraz przekazania Zamawiającemu całej niezbędnej dokumentacji powykonawczej, wymaganej treścią Załącznika nr 1 do SIWZ.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzona istotna wada lub istotny brak w dokumentach określonych w § 1 ust. 3 umowy (Etap III) Zamawiający może odstąpić od odbioru do czasu usunięcia wady.
7. Protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.

§ 4 Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca będzie ponosił pełną i całkowitą odpowiedzialność za przedmiot umowy od chwili jej podpisania, aż do chwili dokonania ostatecznego odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego. Ostateczny odbiór nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego, podpisanego przez obie strony, po wykonaniu wszelkich czynności i obowiązków Wykonawcy, wynikających z niniejszej umowy.

2. Wykonawca jest zobowiązany do współpracy z Zamawiającym na etapie realizacji umowy – w tym do uwzględniania uwag zgłaszanych przez Zamawiającego. Uwagi zgłaszane są przez Zamawiającego na piśmie.
3. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania uwag od Zamawiającego zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o dalszym postępowaniu w przedmiocie uwzględnienia i dokonania poprawek w projekcie, wykonaniu stanowisk lub dokumentacji powykonawczej.
4. Wykonawca oświadcza, że każde ze stanowisk oraz pozostałych elementów wchodzących w skład Wystawy nie jest obciążony żadnymi prawami osób trzecich, w tym również żadnymi prawami wynikającymi z prawa autorskiego i praw pokrewnych.

§ 5 Obowiązki Wykonawcy

Obowiązki Wykonawcy w ramach niniejszej umowy:

1. Wykonawca będzie odpowiedzialny i poniesie wszystkie koszty związane z opracowaniem dokumentacji projektowej oraz wykonaniem Wystawy, sporządzeniem dokumentacji powykonawczej oraz organizacją prac niezbędnych dla zrealizowania zadań objętych umową.
2. W przypadku zlecenia części zamówienia Podwykonawcy, Wykonawca zamówienia zobowiązany jest do sprawowania pełnego nadzoru autorskiego oraz do koordynacji wszelkich prac zleconych podwykonawcy.
3. W wypadku zlecenia przez Wykonawcę wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom pozostaje on nadal wobec Zamawiającego w pełni odpowiedzialny za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, aby Podwykonawca przeniósł na Wykonawcę majątkowe prawa autorskie do utworów wykonanych przez niego w ramach powierzonej do wykonania części zamówienia.
5. Umowy zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcami muszą być zgodne, co do treści z niniejszą umową.
6. Podwykonawca nie może powierzyć przedmiotu umowy dalszemu podwykonawcy.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców.
8. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawców o dokonaniu zapłaty na ich rzecz, przed dokonaniem płatności, o której mowa w § 7 i 8 niniejszej umowy.
9. Wykonawca oświadcza, iż wszystkie materiały i urządzenia wykorzystane do wykonania przedmiotu zamówienia posiadać będą wymagane prawem polskim certyfikaty bezpieczeństwa i dopuszczenia do użytkowania.
10. Wykonawca niezwłocznie usunie na własny koszt wszelkie szkody lub awarie, za których wystąpienie odpowiada Wykonawca.
11. Wykonawca zapewni, że będzie wykonywał przedmiot umowy z wykorzystaniem osób posiadających niezbędne doświadczenie stosowne do rozmiaru i charakteru prac oraz zgodne z wymogami określonymi w SIWZ. W przypadku konieczności dokonania zmiany w zakresie osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, zmiana kadry będzie dopuszczalna po uprzednim wykazaniu, że nowo wyznaczone osoby posiadają udokumentowaną wiedzę i doświadczenie odpowiadające wiedzy i doświadczeniu osób uprzednio wskazanych przez Wykonawcę w ofercie.
12. Wykonawca zobowiązany jest również do pełnej współpracy w ramach umowy z Generalnym Wykonawcą robót budowlanych, tj. Wykonawcą POL – AQUA S.A., zwanym dalej Generalnym Wykonawcą, wykonującym roboty budowlane na obiekcie, na którym zostanie zamontowana Wystawa, stanowiąca przedmiot niniejszej umowy.
13. Wszelkie uzgodnienia dotyczące projektowanych stanowisk oraz niezbędnych przyłączy koniecznych do prawidłowego działania projektowanych stanowisk, powodujących jakiegokolwiek zmiany lub ingerencję w pierwotnej dokumentacji projektowej obiektu budowlanego, w którym ma zostać zamontowany eksponat, Wykonawca zobowiązany jest uzgadniać na bieżąco pod względem ich kompatybilności technicznej i zgodności z dokumentacją projektową całej budowy i Generalnym Wykonawcą i uzyskać jego akceptację.

14. Podczas realizacji przedmiotu umowy Wykonawca podlegać będzie wynikającym z zapewnienia bezpieczeństwa i porządku na placu budowy poleceniom Generalnego Wykonawcy lub Zamawiającego. Wykonawca w szczególności obowiązany będzie do przerywania prac montażowych na żądanie Zamawiającego lub Generalnego Wykonawcy, w przypadku konieczności wynikającej z wydanych zgodnie z przepisami prawa poleceń Generalnego Wykonawcy, organów nadzoru budowlanego i w związku z tym zabezpieczenie dotychczas wykonanych prac przed ich zniszczeniem lub utratą efektów.
15. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania na cały okres realizacji przedmiotowego zamówienia polisy ubezpieczenia OC (deliktowe i kontraktowe) z sumą ubezpieczenia na kwotę co najmniej 1.000.000,00 zł. Okres ochrony ubezpieczeniowej winien rozpoczynać się od dnia zawarcia niniejszej umowy.
16. Zawartą polisą Wykonawca zobowiązuje się ubezpieczyć w zakresie wszelkiego ryzyka ponoszonego w trakcie realizacji umowy. Wykonawca jest zobowiązany do zdeponowania u Zamawiającego potwierdzonej przez notariusza za zgodność z oryginałem kopii polisy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacania składek najpóźniej w dniu podpisania umowy.
17. Przedmiotem ubezpieczenia wymienionego w ust. 15 jest przekazany plac budowy, zakres robót określony w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, zaplecze budowy, jak również pracownicy zatrudnieni na budowie w całym okresie jej trwania.
18. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 15 nie przekaże Zamawiającemu polisy ubezpieczeniowej lub jeżeli wraz z umową ubezpieczenia lub polisą ubezpieczeniową Wykonawca nie dostarczy dowodów opłacania składek, to Zamawiający będzie mógł dokonać ubezpieczenia, na koszt Wykonawcy. Koszty, które Zamawiający poniesie opłacając składki ubezpieczeniowe, Zamawiający będzie mógł potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
19. Dokonanie pierwszej płatności na rzecz Wykonawcy warunkowane jest uzyskaniem ważnej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 15.

§ 6 Obowiązki Zamawiającego

Obowiązki Zamawiającego w ramach niniejszej umowy:

- 1) terminowa zapłata należności wynikających z faktur sprawdzonych i zatwierdzonych przez Zamawiającego na zasadach określonych w § 7 i 8 niniejszej umowy,
- 2) dokonywanie odbiorów,
- 3) sprawdzenie i akceptacja przekazanych przez Wykonawcę projektów i kosztorysu w terminie określonym w § 3 ust. 3 umowy,
- 4) udzielanie Wykonawcy w formie pisemnej wyjaśnień związanych z realizacją niniejszej umowy. Wyjaśnienia są dla Wykonawcy wiążące,

§ 7 Wynagrodzenie

Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz wybraną w trybie przetargu nieograniczonego ofertą Wykonawcy, będzie wynagrodzenie w wysokości za pełną realizację umowy:**zł brutto** (słownie: zł 00/100) - w tym:

- | | | |
|----------|-------------------------|------------|
| a) | za realizację ETAPU I | zł brutto, |
| b) | za realizację ETAPU II | zł brutto, |
| c) | za realizację ETAPU III | zł brutto, |

§ 8 Sposób płatności

1. Płatności na rzecz Wykonawcy odbywały się będą zgodnie z harmonogramem realizacji prac (załącznik nr 1 do umowy), w następujący sposób:

a) ETAP I - opracowanie i przedłożenie projektów, określonych w § 2 ust. 2 - za wykonanie niniejszego etapu, tj. wykonanie całego zakresu prac po dokonaniu odbioru potwierdzonego podpisaniem protokołem odbioru projektów, przekazaniu Zamawiającemu kompletnego kosztorysu oraz informacji na temat przewidywanych rocznych kosztów eksploatacji Wystawy po przystąpieniu Wykonawcy do rozpoczęcia wykonywania Etapu II zamówienia, kwota 20% całości wynagrodzenia wskazanego w treści § 7 niniejszej umowy, tj.zł brutto,

b) ETAP II – zapłata w ramach niniejszego Etapu nastąpi w częściach następująco:

— za wykonanie i przetestowanie w pierwszej kolejności czterech głównych stanowisk – tj. Źródła imitującego źródło rzeki, Basenu Małego imitującego sztuczny zbiornik na Wiśle we Włocławku, Basenu Dużego imitujący deltowe ujście rzeki do morza oraz Koryt rzecznych pomiędzy Źródłem a Basenem Małym i pomiędzy Basenem Małym a Basenem Dużym, Zamawiający dokona zapłaty 30% całości wynagrodzenia wskazanego w treści § 7 niniejszej umowy, tj. zł brutto

— za wykonanie i przetestowanie kolejnych 9 stanowisk wystawienniczych Zamawiający dokona zapłaty 15% całości wynagrodzenia wskazanego w treści § 7 niniejszej umowy, tj. zł brutto

— za wykonanie, przetestowanie kolejnych 9 stanowisk wystawienniczych oraz dostarczenie do siedziby Zamawiającego wszystkich elementów Wystawy Zamawiający dokona zapłaty 15% całości wynagrodzenia wskazanego w treści § 7 niniejszej umowy, tj. zł brutto

c) ETAP III – montaż oraz uruchomienie elementów wystawy, przeszkolenie pracowników oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej, o których mowa w § 2 ust. 2 umowy, - płatność końcowa w wysokości 20% wynagrodzenia wskazanego w treści § 7 niniejszej umowy, tj.zł brutto

Zapłata za każdy ze wskazanych wyżej etapów nastąpi po spełnieniu łącznie następujących przesłanek:

- a) wystawieniu przez Wykonawcę faktury VAT,
- b) dokonaniu bezusterkowego odbioru prac wykonanych przez Wykonawcę potwierdzonego protokołem podpisanym przez obie strony. Z zastrzeżeniem, iż podstawę zapłaty za Etap III stanowi wystawiona przez Wykonawcę faktura końcowa oraz końcowy protokół bezusterkowego odbioru całości przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego. Protokół podpisany zostanie przez obie strony umowy,
- c) dostarczeniu prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.

2. Rozliczenie za wykonane prace będzie się odbywało w formie faktur, wystawianych przez Wykonawcę za zakończone etapy realizacji, z uwzględnieniem sposobu płatności określonego w ust. 1, oraz fakturą końcową, wg zasad określonych w niniejszej umowie.

3. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru, podpisany przez obie strony, tj. Zamawiającego i Wykonawcę.
4. Fakturę VAT należy wystawić w terminie 7 dni od dnia dokonania odbioru prac, zgodnie z podziałem wskazanym w treści § 8 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Odbiory etapowe przedmiotu umowy dokonywane są dla potrzeb fakturowania. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru danego etapu nie oznacza uchylenia odpowiedzialności Wykonawcy za wady, uszkodzenia i usterki, które mogą się ujawnić w dalszym toku realizacji przedmiotu umowy. Potwierdzenie poprawności wykonania całości zakresu prac stanowi wyłącznie podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę ostateczny protokół odbioru końcowego.
6. Odbiory przedmiotu zamówienia dokonywane będą komisyjnie. W skład komisji odbiorowej wchodzić mogą uprawnieni przedstawiciele każdej ze stron umowy (nie więcej niż po trzech przedstawicieli każdej ze stron).
7. Nieobecność uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy nie wstrzymuje czynności dokonania odbioru.
8. Rozliczenie końcowe za przedmiot umowy nastąpi na podstawie podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę bezusterkowego, ostatecznego protokołu odbioru końcowego. Powyższy protokół będzie podstawą do wystawienia faktury końcowej.
9. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez potwierdzenia przez Zamawiającego.
10. Płatnikiem wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 jest (dane do wystawienia faktury):

Centrum Nowoczesności Młyn Wiedzy, 87-100 Toruń, ul. Plac Teatralny 7, NIP 956-228-60-29 REGON 340875212

11. Faktury etapowe i końcowa płatne będą przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury VAT dosiedziby Zamawiającego.
12. Za dzień dokonania zapłaty strony uznają dzień, w którym zostanie obciążony rachunek Zamawiającego.
13. Faktura musi być wystawiona w języku polskim lub powinna mieć załączone tłumaczenie nazw zakupionego przedmiotu zamówienia.
14. Wykonawca jest zobowiązany do wcześniejszego przesłania faktury (faksem) z informacją o planowanym terminie dokonania dostaw przedmiotu umowy.

§ 9 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w wysokości 5% wynagrodzenia ofertowego, tj. zł. w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej zostanie wniesione na uzgodniony z Zamawiającym rachunek bankowy i będzie ono uznane za wniesione z chwilą uznania go na rachunku bankowym zamawiającego.
3. Zabezpieczenie musi być wniesione najpóźniej 3 dni przed podpisaniem umowy.
4. Zamawiający ustala podział zabezpieczenia należytego wykonania umowy na dwie części:
70% wartości zabezpieczenia dotyczyć będzie wykonania umowy
30% wartości zabezpieczenia dotyczyć będzie rękojmi za wady,
5. Zabezpieczenie w wysokości 70%, gwarantujące zgodne z umową wykonanie zamówienia, zostanie zwolnione w terminie 30 dni po bezusterkowym odbiorze końcowym przedmiotu umowy, a w wypadku stwierdzenia usterek, w terminie 30 dni od protokolarnego potwierdzenia ich usunięcia, natomiast 30% kwoty zabezpieczenia pozostawione jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 10 Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy na okres **1,5 roku** od daty odbioru końcowego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dokumentu gwarancyjnego przedmiotu zamówienia i jego poszczególnych elementów.
3. Warunki gwarancyjne nie mogą zawierać jakichkolwiek wyłączeń odpowiedzialności nieprzewidzianych w niniejszej umowie.
4. Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
5. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad fizycznych lub do dostarczenia przedmiotów wolnych od wad, jeżeli wady te ujawnią się w okresie gwarancji, wskazanym w ust. 1 niniejszej umowy.
6. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającemu w miejsce wyrobów wadliwych takie same wyroby nowe - wolne od wad, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili ich dostarczenia. Wymianę wyrobów Wykonawca dokona bez żadnej dopłaty, nawet gdyby w międzyczasie ceny na takie wyroby uległy zmianie.
7. Zamawiający lub uprawniony użytkownik przedmiotu umowy w razie stwierdzenia ewentualnych wad wydanego przedmiotu umowy (podczas jego eksploatacji) w terminie rękojmi i gwarancji jakości obowiązany jest do przedłożenia stosownej reklamacji najpóźniej w ciągu 30 dni od daty ujawnienia się wady.
8. Wykonawca powinien udzielić odpowiedzi pisemnej na przedłożoną reklamację:
 - 1) niezwłocznie jeżeli skutki ujawnionej wady zagrażają bezpieczeństwu życia, zdrowia, mienia,
 - 2) w innych przypadkach w ciągu 7 dni,
9. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wad fizycznych w dostarczonych wyrobach Wykonawca:
 - a) rozpatrzy zgłoszoną reklamację w terminach określonych w ust. 8 i powiadomi Zamawiającego czy naprawa jest możliwa
 - b) usprawni wadliwe wyroby w terminie 30 dni kalendarzowych (licząc od daty otrzymania reklamacji jeżeli naprawa jest wykonywana w kraju, lub 45 dni kalendarzowych gdy naprawa jest wykonywana poza granicami kraju:
 - usunie wady w dostarczonych wyrobach w miejscu, w którym zostały one ujawnione; lub
 - na własny koszt dostarczy je do swojej siedziby w celu ich usprawnienia,a następnie dostarczy wyroby wolne od wad na własny koszt do miejsca, w którym wady zostały ujawnione,
 - c) przedłuży termin gwarancji o czas, w ciągu którego skutek wad wyrobu objętego gwarancją uprawniony z gwarancji nie mógł z niego korzystać,
 - d) ponosi odpowiedzialność z tytułu przypadkowej utraty lub uszkodzenia wyrobu w czasie od przyjęcia go do naprawy i do czasu przekazania sprawnego użytkownikowi w miejscu ujawnienia wady,
10. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, w przypadku wystąpienia szkody z tytułu nie wywiązania się lub nienależytego wywiązania się Wykonawcy ze zobowiązań gwarancyjnych lub rękojmi.,
11. Po bezskutecznym upływie terminów określonych w ust 5 i 6 reklamacja uważana będzie za uznaną w całości zgodnie z żądaniem Zamawiającego.
12. Jeżeli wady lub usterki mieszczą się w zakresie wymienionej w punkcie 2.3.5. Załącznika nr 1 do SIWZ listy napraw, które mogą wykonywać przeszkoleni przez Wykonawcę pracownicy Centrum Nowoczesności,

Zamawiający sam usunie wady i usterki, jednak jeżeli okaże się to niemożliwe wówczas Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek zgodnie z warunkami niniejszej umowy.

13. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo powierzenia naprawy osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy - bez utraty praw wynikających z gwarancji.

§ 11 Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy, o którym mowa w § 2 jest wynikiem jego twórczości, stanowi utwór w rozumieniu prawa autorskiego. Utwór ten nie narusza praw autorskich innych osób.
2. Wykonawca oświadcza, że korzystanie przez Zamawiającego z utworów określonych w ust. 1, nie spowoduje naruszenia praw osób trzecich, w szczególności ich praw autorskich.
3. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do całości przedmiotu zamówienia określonego w § 2 umowy w zakresie wszystkich znanych pól eksploatacji, a w szczególności:
 - a) utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką, w tym m.in. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, na dyskietce, cyfrowo,
 - b) wprowadzania do obrotu,
 - c) wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej lub multimedialnej,
 - d) publicznego udostępniania dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (m.in. udostępniania w Internecie),
 - e) publicznego wykonania lub publicznego odtwarzania,
 - f) wystawiania,
 - g) wyświetlania,
 - h) użyczenia lub najmu,
 - i) dzierżawy,
 - j) nadawania za pomocą wizji lub fonii przewodowej oraz bezprzewodowej przez stację naziemną,
 - k) nadawania za pośrednictwem satelity,
 - l) równoczesnego i integralnego nadawania (emitowania) dzieła,
 - ł) zmiany i wszelkiej modyfikacji.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron na etapie lub po etapie projektowania Wykonawca z momentem otrzymania zapłaty przekazuje Zamawiającemu majątkowe prawa autorskie do wykonanych projektów. Wynagrodzenie Wykonawcy w wysokości proporcjonalnej do ilości wykonanych prac projektowych, liczone od wysokości wynagrodzenia przypadającego za wykonanie projektów w ramach danej Wystawy, obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych do wykonanych projektów. Przejście autorskich praw majątkowych następuje z momentem dokonania zapłaty.
5. W przypadku, gdy do prawidłowego korzystania z dzieła konieczne jest posługiwanie się oprogramowaniem pochodzącym od osób trzecich, Wykonawca zobowiąże się zapewnić Zamawiającemu odpowiednią niewyłączną bezpłatną, bezterminową licencję upoważniającą do korzystania z oprogramowania w ramach wynagrodzenia umownego.

§ 12 Kary umowne

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów :
 - a) za opóźnienie w wykonaniu danego etapu realizacji umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 pkt a, b, lub c, za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminów wynikających z § 3,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek, stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,1% pełnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 7, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad i usterek do dnia

- faktycznego ich usunięcia; naliczanie kar umownych za opóźnienie w usunięciu wad i usterek nastąpi od chwili bezskutecznego upływu 3 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego reklamacji;
- c) za niewywiązywanie się Wykonawcy z obowiązków określonych w umowie, innych niż wymienionych w lit. a) i b), po jednokrotnym pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego do prawidłowego wykonywania umowy - w wysokości 0,1% pełnego wynagrodzenia brutto określonego w § 7, za każdy dzień od upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu do dnia faktycznego wywiązania się z danego obowiązku,
 - d) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z winy Wykonawcy - w wysokości 15% pełnego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych, określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu, z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 13 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie:
 - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Wykonawca zaś może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
 - b) ogłoszenia upadłości / likwidacji Wykonawcy,
 - c) opóźnień w wykonywaniu przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuowania ich pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego,
 - d) nie wypełniania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, po uprzednim dwukrotnym wezwaniu przez Zamawiającego do realizacji umowy zgodnie z jej wymogami,
 - e) nieuwzględnienia i niewprowadzenia zmian lub uwag w projektach graficznych i wykonawczych przedstawionych do akceptacji Zamawiającego, wówczas Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do ilości wykonanych prac projektowych liczonej od wysokości wynagrodzenia przypadającego za wykonanie projektów,
 - f) opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu danego etapu umowy, przekraczającego 15 dni; 15-dniowy termin liczony jest od upływu terminów, o których mowa w § 3 niniejszej umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Prawo do odstąpienia może być zrealizowane w terminie do 30 dni od dnia stwierdzenia podstawy odstąpienia.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) w ciągu 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym, o ile doszło do wykonywania prac na terenie budowy siedziby Zamawiającego przy ul. Łokietka 5 i Dworcowej 8-10 , 87-100 Toruń,
 - c) Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego prace przerwane oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy urządzenia jego zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione, o ile doszło do wykonywania prac na terenie budowy siedziby Zamawiającego przy ul. Łokietka 5 i Dworcowej 8-10 , 87-100 Toruń,
5. W przypadku, kiedy Wykonawca uchyliła się od obowiązków związanych z odstąpieniem od umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania wszystkich czynności, o których mowa w § 13 ust. 4 umowy.

Jeden egzemplarz dokumentacji sporządzonej przez Zamawiającego w wyniku ww. czynności, Zamawiający przekazuje Wykonawcy.

§ 14 Zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
 - 1) zmiana treści umowy wynikać będzie z konieczności dostosowania do bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, znowelizowanego bądź wprowadzonego w trakcie wykonywania zamówienia,
 - 2) wykonanie zamówienia lub jego części w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego,
 - 3) zmiana wynagrodzenia w wyniku odstąpienia od realizacji części umowy na wniosek Zamawiającego;
 - 4) zmiana terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
 - a) okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w szczególności niepozwalających na zrealizowanie zamówienia w terminie,
 - b) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - 5) zmiana terminu wykonania zamówienia, w tym zmiana terminów realizacji poszczególnych etapów, jeśli powyższa zmiana wynika przesunięcia terminów, w tym również opóźnień, w zakresie realizacji robót budowlanych na obiekcie, prowadzonych przez Generalnego Wykonawcę;
 - 6) zmiana poszczególnych etapów realizacji prac objętych harmonogramem, nie powodująca zmiany ostatecznego terminu realizacji umowy, jeżeli jest to uzasadnione ze względu na okoliczności niewynikające z winy Wykonawcy, w tym również wynikające z wprowadzonych przez Zamawiającego zmian do projektów.
 - 7) zmiany terminów płatności wynikające z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy, a także zmiany samoistne, o ile nie spowodują konieczności zapłaty odsetek lub wynagrodzenia w większej kwocie Wykonawcy,
 - 8) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ,
 - 9) zmiany ilości lub terminów odbiorów, jeżeli będzie to uzasadnione potrzebami Zamawiającego,
 - 10) zmiany procedury wprowadzania poprawek do projektów, jeżeli będzie to uzasadnione specyfiką pracy Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - 11) zmiany w zakresie rodzaju mających zostać wykonanych przez Wykonawcę stanowisk Wystawy – w ilości nie większej niż 4 stanowiska z 22 opisanych w Zał. 1 do SIWZ, z zastrzeżeniem, iż zamianie nie mogą ulec 4 główne stanowiska Wystawy, tj. Źródło imitujące źródło rzeki, Basen Mały imitujący sztuczny zbiornik na Wiśle we Włocławku, Basen Duży imitujący deltowe ujście rzeki do morza oraz Koryta rzeczne pomiędzy Źródłem a Basenem Małym i pomiędzy Basenem Małym a Basenem Dużym. Zmianę umowy w powyższym zakresie uzasadniają w szczególności następujące okoliczności:
 - a) w miejsce opisanych w Zał. nr 1 do SIWZ Wykonawca zaproponuje stanowiska lepiej wpisujące się w charakter Wystawy;
 - b) konieczność dokonania zmiany stanowiska wyniknie podczas wykonywania projektów i spowodowana będzie wymogami konstrukcyjnymi, technicznymi lub względami bezpieczeństwa.Dokonanie powyższych zmian jest możliwe z zastrzeżeniem, że w przypadku powstania oszczędności wynikłych z zamiany stanowisk na inne, Wykonawca wskaże sposób wykorzystania oszczędności celem wzbogacenia pozostałych elementów Wystawy lub wykonania innych dodatkowych elementów Wystawy. W przypadku, gdy zaproponowane przez Wykonawcę stanowiska okażą się droższe niż wymienione w

Załącznik nr 1 do SIWZ, wzrost kosztów obciąża Wykonawcę i nie spowoduje zmiany kwoty całkowitego wynagrodzenia za przedmiot umowy.

W każdym z wymienionych przypadków zmiany będą wymagały konsultacji z Zamawiającym i jego akceptacji. Zmiany dokonywane będą w formie pisemnej aneksem pod rygorem nieważności.

2. W przedstawionych w ust. 1 pkt 4) przypadkach opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju. Przesunięcie terminu wymaga szczegółowego uzasadnienia.

3. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności:

1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);

2) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.

4. W trakcie trwania umowy oraz w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o:

1) zmianie siedziby lub nazwy firmy,

2) zmianie osób reprezentujących,

3) ogłoszeniu upadłości,

4) ogłoszeniu likwidacji,

5) zawieszeniu działalności,

6) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca.

§ 15 Postanowienia końcowe

1. Żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, przepisy Kodeksu cywilnego, a w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego oraz postanowienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Prawem właściwym jest prawo polskie.

3. W przypadku powstania sporu powstałego w związku z niniejszą umową strony dążyć będą do ugodowego rozstrzygnięcia sporu, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.

4. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu sądem wyłącznym do rozpoznawania sporów wynikających z niniejszej umowy będzie Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

5. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

Załącznik Nr 1 – Harmonogram realizacji prac

Załącznik Nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia