

## ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

UMOWA NR .....

zawarta w dniu .....2017 r. pomiędzy:

Samorządową Instytucją Kultury Centrum Nowoczesności Młyn Wiedzy z siedzibą przy ul. Władysława Łokietka 5, 87-100 Toruń, NIP 956-228-60-29, REGON 340875212, wpisaną rejestru instytucji kultury pod numerem 9/10, reprezentowaną przez:

1. Monikę Wiśniewską - Dyrektora
2. Aleksandrę Sobczak - Głównego Księgowego

zwaną dalej Zamawiającym,

a

....., z siedzibą w ....., przy ul. ...., wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: ....., posiadającym NIP: ....., REGON: ....., reprezentowanym przez :

1. ....
2. ....

zwanym dalej Wykonawcą,

o następującej treści:

### § 1 Zawarcie umowy

Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zaprojektowanie i wykonanie dzieła, wraz z zaaranżowaniem przestrzeni wystawienniczej, zwanego w dalszej części umowy strefą eksploracyjno-edukacyjną dla dzieci lub strefą.

### § 2 Przedmiot umowy

1. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się zaprojektować, wykonać, dostarczyć oraz zamontować na powierzchni wystawienniczej w siedzibie Zamawiającego strefę eksploracyjno-edukacyjną, składającą się z modelu pokładu statku oraz z umieszczonych na nim oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie czternastoma punktami zabawy, wraz z odpowiednimi elementami aranżacyjnymi oraz infografikami. Strefa umiejscowiona zostanie na drugiej kondygnacji budynku zagospodarowanej obok wystawy stałej „Rzeka”, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego w dokumentacji przetargowej.
2. Strefa skierowana jest w szczególności do rodzin z dziećmi w wieku od 2 do 7 lat oraz do grup przedszkolnych i wczesnoszkolnych. Siedziba zamawiającego jest odwiedzana przez osoby w każdym wieku i one również mogą być potencjalnymi użytkownikami strefy. Każdego dnia siedziba Zamawiającego odwiedzana może być nawet przez 900 zwiedzających. Dzieci do 13 roku życia przebywają na terenie siedziby Zamawiającego pod opieką dorosłych, zaś grupy zorganizowane wyłącznie z opiekunami.
3. Strefa eksploracyjno-edukacyjna dla dzieci wykorzystywać powinna motywy marynistyczne, a dokładniej, powinna być oparta o motyw statku stylizowanego na statek morskich piratów. Na pokładzie statku, w specjalnie zaaranżowanych w tym celu jego fragmentach, jak również w bezpośrednim otoczeniu statku, umieszczone zostaną tzw. „punkty zabawy”, w których dzieci będą miały możliwość wykonywania zadań intelektualnych, twórczych i manualnych.

4. Głównym celem strefy jest rozwijanie u dzieci, do których adresowana jest strefa, naturalnych zdolności pojawiających się w ich wieku, tj.:
- zdolności manualnych oraz koordynacji ruchowej,
  - umiejętności współpracy z innymi dziećmi, a w szczególności wykorzystywania zdolności interpersonalnych oraz pracy w grupie z podziałem na role,
  - zdolności obserwowania oraz przewidywania możliwych konsekwencji wynikających z działań zarówno indywidualnych, jak i grupowych,
  - zdolności logicznego myślenia oraz rozumienia związków przyczynowo – skutkowych,
  - rozbudzanie wyobraźni oraz kreatywności,
  - rozwijanie obszarów percepcji oraz ich kombinacji typu: oko-ręka, oko-słuch.
5. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do realizacji robót w następujących etapach:

Etap I – Sporządzenie projektów:

Stworzenie i dostarczenie Zamawiającemu projektów graficznych i wykonawczych poszczególnych elementów strefy, w szczególności:

- a) Stworzenie i dostarczenie Zamawiającemu projektów graficznych i wykonawczych punktów zabawy,
- b) Stworzenie i dostarczenie Zamawiającemu projektów graficznych i wykonawczych głównego elementu aranżacyjnego tj. Statku.
- c) Stworzenie i dostarczenie Zamawiającemu projektu graficznego aranżacji przestrzeni całej strefy.
- d) Stworzenie i dostarczenie Zamawiającemu wstępnego projektu graficznego komunikatów ekspozycyjnych w formie infografik dopasowanych do odpowiednich punktów zabawy zgodnie z opisem w punkcie 1.5.3 oraz wszystkich innych elementów graficznych, które znajdują się w strefie.
- e) Stworzenie i dostarczenie uaktualnionych wizualizacji punktów zabawy oraz całej strefy, w oparciu o projekty, o których mowa w punktach 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3, po ostatecznej ich akceptacji przez Zamawiającego w formie elektronicznej o parametrach umożliwiających sporządzenie wydruków o wymiarach 0,7 m x 0,5 m bez pogorszenia ich jakości.
- f) Przekazanie Zamawiającemu kosztorysu zawierającego ceny elementów strefy, wymienionych w punkcie 1.5 i wszystkie inne koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia (po ostatecznej akceptacji projektów przez Zamawiającego).
- g) Przekazanie Zamawiającemu listy wszystkich elementów zapasowych wraz z ich liczbą.

Etap II – Wykonanie dostarczenie i montaż elementów strefy:

- a) Wykonanie wszystkich elementów strefy wg projektów wymienionych w punkcie 2.1 i zaakceptowanych przez Zamawiającego.
- b) Przetestowanie w siedzibie Wykonawcy w obecności przedstawicieli Zamawiającego wszystkich elementów strefy oraz wprowadzenie na podstawie wyników testów niezbędnych zmian.
- c) Przetestowanie wszystkich elementów strefy (na wybranych docelowych grupach odbiorców) oraz usunięcie niezbędnych usterek wynikających z tych testów.
- d) Dostarczenie Zamawiającemu komunikatów w postaci infografik oraz wszystkich innych elementów graficznych, które znajdują się w strefie, celem ich akceptacji oraz wprowadzenia niezbędnych zmian na podstawie uwag Zamawiającego.
- e) Dostarczenie do siedziby Zamawiającego, przetestowanych i zaakceptowanych przez Zamawiającego, wszystkich elementów strefy.
- f) Montaż, uruchomienie i scalenie wszystkich elementów strefy zgodnie z projektami, o których mowa w punktach 2.1.

Etap III – Dostawa części zapasowych, dokumentacji powykonawczej i przeszkolenie pracowników:

- a) Dostawa części zapasowych, które mogą zostać wykorzystane do napraw (o których mowa w punkcie 2.3.4), wykonywanych w trakcie trwania gwarancji przez przeszkolonych pracowników Zamawiającego.

- b) Dostarczenie Zamawiającemu infografik komunikatów oraz wszystkich elementów graficznych, które znajdują się w strefie na płycie CD lub DVD, w formie elektronicznej umożliwiającej dowolną ich modyfikację oraz w formie plików gotowych do druku.
  - c) Stworzenie i dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji strefy zawierającej, co najmniej następujące informacje (dokumentacja powykonawcza):
    - a) wykaz elementów strefy,
    - b) projekt graficzny i wykonawczy strefy oraz jej poszczególnych elementów
    - c) szczegółowy sposób funkcjonowania poszczególnych punktów zabawy,
    - d) liczbę osób mogących jednocześnie korzystać z punktu zabawy,
    - e) listę napraw, które mogą wykonywać przeszkoleni przez Wykonawcę pracownicy Centrum Nowoczesności Młyn Wiedzy w okresie gwarancji, bez uszczerbku dla warunków gwarancji.
  - d) Stworzenie i dostarczenie Zamawiającemu instrukcji obsługi, zasad kontroli, listy napraw możliwych do przeprowadzenia przez pracowników CNMW, zasad serwisu i konserwacji poszczególnych elementów strefy w języku polskim w wersji papierowej i elektronicznej oraz kart gwarancyjnych.
  - e) Przekazanie Zamawiającemu wyników testów, o których mowa w punkcie 2.2.2., 2.2.3.
  - f) Przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich do grafik, zdjęć itp. wykorzystanych we wszystkich elementach strefy.
  - g) Przekazanie Zamawiającemu oświadczenia o zgodności przedmiotu zamówienia z obowiązującymi przepisami oraz normami; elementy strefy i aranżacji muszą spełniać europejskie normy bezpieczeństwa i zaś wszystkie użyte do ich produkcji materiały i urządzenia muszą posiadać odpowiednie deklaracje zgodności uwidocznione oznaczeniem CE lub deklaracje równoważne.
  - h) Przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich do przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w umowie.
  - i) Przeszkolenie pracowników Centrum Nowoczesności Młyn Wiedzy w zakresie obsługi, kontroli, konserwacji, serwisu, napraw (o których mowa w punkcie 2.3.4) elementów strefy. Szkolenie dla grupy maksymalnie 20 osób będzie przeprowadzone w siedzibie Zamawiającego w języku polskim. Czas trwania szkolenia Wykonawca proponuje w harmonogramie.
6. Wszystkie wykonane stanowiska winny być zgodne z wymaganiami zawartymi w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy. Zamawiający informuje, że nazwy nadane poszczególnym stanowiskom są nazwami roboczymi, które mogą ulec zmianie, w szczególności w przypadku zaproponowania przez Wykonawcę innych nazw.
7. Wykonane i wchodzące w skład strefy stanowiska winny być wyposażone w komunikaty ekspozycyjne i inne elementy graficzne, które znajdują się w strefie - szczegółowe wymagania w stosunku do treści komunikatów i innych elementów graficznych znajdujących się w strefie zawiera załącznik nr 1 do umowy.
8. Wykonane przez Wykonawcę elementy strefy winny zostać zaprojektowane i wykonane specjalnie dla Zamawiającego, tj. Centrum Nowoczesności Młyn Wiedzy.
9. Wykonane w ramach niniejszego zamówienia elementy strefy winny spełniać wymagania edukacyjne, określone przez Zamawiającego w treści załącznika nr 1 do umowy.
10. Elementy strefy winny być wykonane z materiałów i w sposób umożliwiający sprawne działanie mimo codziennego, wielokrotnego użytku jej elementów przez Zwiedzających oraz zapewniać wytrzymałość na działania Zwiedzających - również te niezgodne z opisami zawartymi w komunikacie ekspozycyjnym czy instrukcji obsługi stanowisk.
11. Materiały zastosowane do wykonania elementów strefy muszą posiadać atesty bezpieczeństwa i spełniać normy europejskie dla tego typu obiektów, być odporne na zużycie, zmywalne i łatwe w konserwacji. Całość zmontowanej strefy powinna spełniać normy bezpieczeństwa i odpowiadać normom europejskim dla tego typu obiektów.
12. Wykonawca zobowiązuje się nie później niż w terminie 10 dni od daty zawarcia niniejszej umowy przedstawić Zamawiającemu harmonogram realizacji prac, z uwzględnieniem podziału na wskazane w ust. 2 Etapy. Przedstawiony harmonogram będzie stanowił załącznik nr 2 do umowy i zostanie zaakceptowany przez Zamawiającego w terminie 5 dni od dnia jego przedstawienia. W przypadku braku akceptacji harmonogramu

przez Zamawiającego, Wykonawca przedstawi nowy harmonogram w terminie 3 dni od dnia uzyskania informacji o braku akceptacji.

### § 3 Termin wykonania

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy rozpoczyna bieg od dnia zawarcia umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy w następujących terminach:
  - a) Etap I - do dnia 31 marca 2017 roku,
  - b) Etap II - do dnia 31 lipca 2017 roku,
  - c) Etap III - do dnia 16 sierpnia 2017 roku.
3. Termin przewidywany na zapoznanie się przez Zamawiającego z projektami przedstawionymi przez Wykonawcę, zgłoszenie poprawek przez Zamawiającego oraz ostateczną akceptację projektów przez Zamawiającego nie może być krótszy niż 7 dni i dłuższy niż 13 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu projektów do weryfikacji.
4. Termin określony w ust. 3 obejmuje również termin na uwzględnienie uwag Zamawiającego i naniesienie wymaganych poprawek w dokumentacji projektowej przez Wykonawcę. Przewidywany czas wykonania przez Wykonawcę czynności, o których mowa wyżej wynosi maksymalnie 5 dni, liczone od dnia zgłoszenia uwag przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem § 4 ust. 3 niniejszej umowy.
5. Zamówienie zostanie uznane za wykonane z chwilą dokonania bezusterkowego odbioru końcowego wykonanych prac, potwierzonego sporządzeniem protokołu odbioru końcowego oraz przekazania Zamawiającemu całej niezbędnej dokumentacji powykonawczej, wymaganej treścią załącznika nr 1 do umowy.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzona istotna wada lub istotny brak w dokumentach określonych w §1 ust. 3 umowy (Etap III) Zamawiający może odstąpić od odbioru do czasu usunięcia wady.

### § 4 Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca będzie ponosił pełną i całkowitą odpowiedzialność za przedmiot umowy od chwili jej podpisania, aż do chwili dokonania ostatecznego odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego. Ostateczny odbiór nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego, podpisanego przez obie strony, po wykonaniu wszelkich czynności i obowiązków Wykonawcy, wynikających z niniejszej umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do współpracy z Zamawiającym na etapie realizacji umowy – w tym do uwzględniania uwag zgłaszanych przez Zamawiającego. Uwagi zgłaszane są przez Zamawiającego na piśmie.
3. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania uwag od Zamawiającego zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, drogą elektroniczną na adres [e.ragan@centrumnowoczesnoci.org.pl](mailto:e.ragan@centrumnowoczesnoci.org.pl) o dalszym postępowaniu w przedmiocie uwzględnienia i dokonania poprawek w projekcie, wykonaniu stanowisk lub dokumentacji powykonawczej.
4. Wykonawca oświadcza, że każde ze stanowisk oraz pozostałych elementów wchodzących w skład strefy nie jest obciążony żadnymi prawami osób trzecich, w tym również żadnymi prawami wynikającymi z prawa autorskiego i praw pokrewnych.

### § 5 Obowiązki Wykonawcy

Obowiązki Wykonawcy w ramach niniejszej umowy:

1. Wykonawca będzie odpowiedzialny i poniesie wszystkie koszty związane z opracowaniem dokumentacji projektowej oraz wykonaniem strefy, sporządzeniem dokumentacji powykonawczej oraz organizacją prac niezbędnych dla zrealizowania zadań objętych umową.

2. W przypadku zlecenia części zamówienia Podwykonawcy, Wykonawca zamówienia zobowiązany jest do sprawowania pełnego nadzoru autorskiego oraz do koordynacji wszelkich prac zleconych Podwykonawcy.
3. W wypadku zlecenia przez Wykonawcę wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom, Wykonawca pozostaje nadal wobec Zamawiającego w pełni odpowiedzialny za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, aby Podwykonawca przeniósł na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do utworów wykonanych przez niego w ramach powierzonej do wykonania części zamówienia.
5. Umowy zawierane przez Wykonawcę z Podwykonawcami muszą być zgodne, co do treści z niniejszą umową.
6. Podwykonawca nie może powierzyć przedmiotu umowy dalszemu podwykonawcy.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców.
8. Wykonawca oświadcza, iż wszystkie materiały i urządzenia wykorzystane do wykonania przedmiotu zamówienia posiadać będą wymagane prawem polskim certyfikaty bezpieczeństwa i dopuszczenia do użytkowania.
9. Wykonawca niezwłocznie usunie na własny koszt wszelkie szkody lub awarie, za których wystąpienie odpowiada Wykonawca.
10. Wykonawca zapewni, że będzie wykonywał przedmiot umowy z wykorzystaniem osób posiadających niezbędne doświadczenie stosowne do rozmiaru i charakteru prac oraz zgodne z wymogami określonymi w SIWZ. W przypadku konieczności dokonania zmiany w zakresie osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, zmiana kadry będzie dopuszczalna po uprzednim wykazaniu, że nowo wyznaczone osoby posiadają udokumentowaną wiedzę i doświadczenie odpowiadające wiedzy i doświadczeniu osób uprzednio wskazanych przez Wykonawcę w Ofercie.
11. Wszelkie uzgodnienia dotyczące projektowanych stanowisk oraz niezbędnych przyłączy koniecznych do prawidłowego działania projektowanych stanowisk, powodujących jakiegokolwiek zmiany lub ingerencję w dokumentację powykonawczą dotyczącą całej nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Władysława Łokietka 5, Wykonawca zobowiązany jest uzgadniać na bieżąco pod względem ich kompatybilności technicznej i zgodności z tą dokumentacją i uzyskać zgodę Zamawiającego. Wszelkie koszty związane z wykonaniem przyłączy, o których mowa w zd. 1 obciążają Wykonawcę.
12. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na cały okres realizacji przedmiotowego zamówienia polisy ubezpieczenia OC (deliktowe i kontraktowe) z sumą ubezpieczenia na kwotę co najmniej 100.000,00 zł. Okres ochrony ubezpieczeniowej winien rozpoczynać się od dnia zawarcia niniejszej umowy.
13. Zawartą polisą Wykonawca zobowiązuje się ubezpieczyć w zakresie wszelkiego ryzyka ponoszonego w trakcie realizacji umowy. Wykonawca jest zobowiązany do zdeponowania u Zamawiającego potwierdzonej przez notariusza za zgodność z oryginałem kopii polisy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacania składek najpóźniej w dniu podpisania umowy.
14. Przedmiotem ubezpieczenia wymienionego w ust. 12 jest przekazana w związku z realizacją umowy nieruchomość, zakres robót określony w umowie jak również pracownicy zatrudnieni w związku z realizacją umowy w całym okresie jej trwania.
15. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 13 nie przekaże Zamawiającemu polisy ubezpieczeniowej lub jeżeli wraz z umową ubezpieczenia lub polisą ubezpieczeniową Wykonawca nie dostarczy dowodów opłacania składek, to Zamawiający będzie mógł dokonać ubezpieczenia, na koszt Wykonawcy. Koszty, które Zamawiający poniesie opłacając składki ubezpieczeniowe, Zamawiający będzie mógł potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
16. Dokonanie pierwszej płatności na rzecz Wykonawcy uwarunkowane jest, poza innymi wymogami określonymi w umowie, zawarciem ważnej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 12.

## 6 Obowiązki Zamawiającego

Obowiązki Zamawiającego w ramach niniejszej umowy:

- 1) terminowa zapłata należności wynikających z faktur sprawdzonych i zatwierdzonych przez Zamawiającego na zasadach określonych w § 7 i 8 niniejszej umowy,
- 2) dokonywanie odbiorów,
- 3) sprawdzenie i akceptacja przekazanych przez Wykonawcę projektów i kosztorysu w terminie określonym w § 3 ust. 3 niniejszej umowy,
- 4) udzielanie Wykonawcy w formie pisemnej wyjaśnień związanych z realizacją niniejszej umowy. Wyjaśnienia są dla Wykonawcy wiążące.

#### § 7 Wynagrodzenie

Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz wybraną w trybie przetargu nieograniczonego ofertą Wykonawcy, będzie wynagrodzenie w wysokości za pełną realizację umowy: ..... zł brutto  
(słownie: ..... zł 00/100) - w tym:

- a) .....zł brutto za realizację ETAPU I,
  - b) .....zł brutto za realizację ETAPU II,
  - c) .....zł brutto za realizację ETAPU III
- z zastrzeżeniem postanowień zawartych w par. 8.

#### § 8 Sposób płatności

1. Płatności na rzecz Wykonawcy odbywały się będą zgodnie z harmonogramem realizacji prac (załącznik nr 1 do umowy), w następujący sposób:

- a) ETAP I - opracowanie i przedłożenie projektów, określonych w § 2 ust. 3 niniejszej umowy, Zamawiający dokona zapłaty 10% całości wynagrodzenia wskazanego w treści § 7 niniejszej umowy, tj. .... zł brutto,
- b) ETAP II – wykonanie, dostarczenie i montaż wszystkich elementów strefy, o których mowa w § 2 ust. 3 niniejszej umowy, Zamawiający dokona zapłaty 70% całości wynagrodzenia wskazanego w treści § 7 niniejszej umowy, tj. .... zł brutto;
- c) ETAP III – przeszkolenie pracowników oraz wykonanie i dostarczenie dokumentacji powykonawczej do siedziby Zamawiającego, o których mowa w § 2 ust. 3 niniejszej umowy, Zamawiający dokona zapłaty 20% wynagrodzenia wskazanego w treści § 7 niniejszej umowy, tj. .... zł brutto.

2. Zapłata za każdy ze wskazanych wyżej etapów nastąpi po spełnieniu łącznie następujących przesłanek:

- a) wystawieniu przez Wykonawcę faktury VAT,
- b) dokonaniu bezusterkowego odbioru prac wykonanych przez Wykonawcę potwierdzonego protokołem podpisanym przez obie strony. Z zastrzeżeniem, że podstawę zapłaty za Etap I i Etap II stanowi przystąpienie przez Wykonawcę do wykonywania prac objętych kolejnym etapem przedmiotowego zamówienia oraz z zastrzeżeniem, iż podstawę zapłaty za Etap III stanowi wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT oraz ostateczny protokół bezusterkowego odbioru końcowego całości przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego. Protokół podpisany zostanie przez obie strony umowy,

c) dostarczeniu prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego w terminie do 7 dni od dnia podpisania protokołu odbioru.

3. Rozliczenie za wykonane prace będzie się odbywało w formie faktur, wystawianych przez Wykonawcę za zakończone etapy realizacji, z uwzględnieniem sposobu płatności określonego w ust. 1, oraz wg zasad określonych w niniejszej umowie.

4. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru, podpisany przez obie strony, tj. Zamawiającego i Wykonawcę.

5. Fakturę VAT należy wystawić i dostarczyć do siedziby Zamawiającego w terminie do 7 dni od dnia dokonania odbioru prac, zgodnie z podziałem wskazanym w treści § 8 ust. 1 niniejszej umowy.

6. Odbiory etapowe przedmiotu umowy dokonywane są dla potrzeb fakturowania. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru danego etapu nie oznacza możliwości uchylenia się od odpowiedzialności przez Wykonawcę za wady, uszkodzenia i usterki, które mogą się ujawnić w dalszym toku realizacji przedmiotu umowy. Potwierdzenie poprawności wykonania całości zakresu prac stanowi wyłącznie podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę ostateczny protokół odbioru końcowego.

7. Odbiory przedmiotu zamówienia dokonywane będą komisyjnie. W skład komisji odbiorowej wchodzić mogą uprawnieni przedstawiciele każdej ze stron umowy (nie więcej niż po trzech przedstawicieli każdej ze stron). W skład komisji odbiorowej Zamawiającego wchodzić będą: Katarzyna Przegiętka - kierownik działu naukowo-dydaktycznego oraz Agnieszka Woźniak - specjalista ds. budowy i utrzymania ekspozycji lub w przypadku ich nieobecności inne osoby wyznaczone przez Zamawiającego.

8. Nieobecność uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy nie wstrzymuje czynności dokonania odbioru.

9. Rozliczenie końcowe za przedmiot umowy nastąpi na podstawie podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę bezusterkowego, ostatecznego protokołu odbioru końcowego.

10. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez potwierdzenia przez Zamawiającego.

11. Płatnikiem wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 jest (dane do wystawienia faktury):

Centrum Nowoczesności Młyn Wiedzy, 87-100 Toruń, ul. Władysława Łokietka 5,  
NIP 956-228-60-29 REGON 340875212

12. Faktury etapowe płatne będą przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie do 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.

13. Za dzień dokonania zapłaty strony uznają dzień, w którym zostanie obciążony rachunek Zamawiającego.

14. Faktura musi być wystawiona w języku polskim lub powinna mieć załączone tłumaczenie nazw zakupionego przedmiotu zamówienia.

15. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego pocztą elektroniczną na adres [e.rajan@centrumnowoczesnoci.org.pl](mailto:e.rajan@centrumnowoczesnoci.org.pl) o planowanych terminach dostaw przedmiotu umowy na co najmniej 2 dni przed planowanym terminem.

## § 9 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w wysokości 10% wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego ze złożonej oferty, tj. .... zł.

2. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone będzie w formie pieniężnej, zostanie wniesione na uzgodniony z Zamawiającym rachunek bankowy i będzie ono uznane za wniesione z chwilą uznania go na rachunku bankowym Zamawiającego.

3. Zabezpieczenie musi być wniesione najpóźniej w dniu podpisania umowy. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w innej formie niż ta, o której mowa w ust. 2 to Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do siedziby Zamawiającego dowód jego wniesienia najpóźniej w dniu podpisania umowy.

4. Zamawiający ustala podział zabezpieczenia należytego wykonania umowy na dwie części:

- 70% wartości zabezpieczenia dotyczyć będzie wykonania umowy,
- 30% wartości zabezpieczenia dotyczyć będzie rękopisami za wady.

5. Zabezpieczenie w wysokości 70%, gwarantujące zgodne z umową wykonanie zamówienia, zostanie zwolnione w terminie 30 dni po bezusterkowym odbiorze końcowym przedmiotu umowy, a w wypadku stwierdzenia usterek, w terminie 30 dni od protokolarnego potwierdzenia ich usunięcia, natomiast 30% kwoty zabezpieczenia pozostawione jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## § 10 Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy na okres 2 lat od daty odbioru końcowego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dokumentu gwarancyjnego przedmiotu zamówienia i jego poszczególnych elementów.
3. Warunki gwarancyjne nie mogą zawierać jakichkolwiek wyłączeń odpowiedzialności nieprzewidzianych w niniejszej umowie.
4. Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
5. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad fizycznych lub do dostarczenia przedmiotów wolnych od wad, jeżeli wady te ujawnią się w okresie gwarancji, wskazanym w ust. 1 niniejszej umowy.
6. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającemu w miejsce wyrobów wadliwych takie same wyroby nowe - wolne od wad, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili ich dostarczenia. Wymianę wyrobów Wykonawca dokona bez żadnej dopłaty, nawet w przypadku gdy ceny na takie wyroby uległy zmianie.
7. Zamawiający lub uprawniony użytkownik przedmiotu umowy w razie stwierdzenia ewentualnych wad wydanego przedmiotu umowy (podczas jego eksploatacji) w terminie rękojmi lub gwarancji jakości obowiązany jest do przedłożenia stosownej reklamacji najpóźniej w ciągu 30 dni od daty ujawnienia się wady.
8. Wykonawca powinien udzielić odpowiedzi pisemnej na przedłożoną reklamację:
  - 1) niezwłocznie jeżeli skutki ujawnionej wady zagrażają bezpieczeństwu życia, zdrowia, mienia,
  - 2) w innych przypadkach w ciągu 7 dni.
9. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wad fizycznych w dostarczonych wyrobach Wykonawca:
  - a) rozpatrzy zgłoszoną reklamację w terminach określonych w ust. 8 i powiadomi Zamawiającego czy naprawa jest możliwa,
  - b) usunie wady w terminie 21 dni kalendarzowych (licząc od daty otrzymania reklamacji jeżeli naprawa jest wykonywana w kraju, lub 35 dni kalendarzowych gdy naprawa jest wykonywana poza granicami kraju):
    - usunie wady w miejscu, w którym zostały one ujawnione;lub
    - na własny koszt dostarczy wadliwe wyroby do swojej siedziby w celu ich naprawienia, a następnie dostarczy wyroby wolne od wad na własny koszt do miejsca, w którym wady zostały ujawnione,
  - c) przedłuży termin gwarancji o czas, w ciągu którego wskutek wad wyrobu objętego gwarancją uprawniony z gwarancji nie mógł z niego korzystać,
  - d) ponosi odpowiedzialność z tytułu przypadkowej utraty lub uszkodzenia wyrobu w czasie od przyjęcia go do naprawy i do czasu przekazania sprawnego użytkownikowi w miejscu ujawnienia wady.
10. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, w przypadku wystąpienia szkody z tytułu nie wywiązania się lub nienależytego wywiązania się Wykonawcy ze zobowiązań gwarancyjnych lub rękojmi.
11. Po bezskutecznym upływie terminów określonych w ust. 8 reklamacja uważana będzie za uznaną w całości zgodnie z żądaniem Zamawiającego.
12. Jeżeli wady lub usterki mieszczą się w zakresie wymienionej w punkcie 2.3.4. lit. i Załącznika nr 1 do SIWZ listy napraw, które mogą wykonywać przeszkoleni przez Wykonawcę pracownicy Centrum Nowoczesności,



Zamawiający sam usunie wady i usterki, jednak jeżeli okaże się to niemożliwe wówczas Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek zgodnie z warunkami niniejszej umowy.

13. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo powierzenia naprawy osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy - bez utraty praw wynikających z gwarancji.

## § 11 Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy, o którym mowa w § 2 jest wynikiem jego twórczości i stanowi utwór w rozumieniu Prawa autorskiego. Utwór ten nie narusza praw autorskich innych osób.

2. Wykonawca oświadcza, że korzystanie przez Zamawiającego z utworów określonych w ust. 1, nie spowoduje naruszenia praw osób trzecich, w szczególności ich praw autorskich.

3. Z chwilą podpisania protokołu odbioru III ETAPU Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do całości przedmiotu zamówienia określonego w § 2 umowy w zakresie wszystkich znanych pól eksploatacji, a w szczególności:

- a) utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką, w tym m.in. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, na dyskietce, cyfrowo,
- b) wprowadzania do obrotu,
- c) wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej lub multimedialnej,
- d) publicznego udostępniania dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (m.in. udostępniania w Internecie),
- e) publicznego wykonania lub publicznego odtwarzania,
- f) wystawiania,
- g) wyświetlania,
- h) użyczenia lub najmu,
- i) dzierżawy,
- j) nadawania za pomocą wizji lub fonii przewodowej oraz bezprzewodowej przez stację naziemną,
- k) nadawania za pośrednictwem satelity,
- l) równoczesnego i integralnego nadawania (emitowania) dzieła,
- ł) zmiany i wszelkiej modyfikacji.

4. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron na etapie lub bezpośrednio po etapie projektowania, Wykonawca z momentem otrzymania zapłaty przekazuje Zamawiającemu majątkowe prawa autorskie do wykonanych projektów. Wynagrodzenie Wykonawcy w wysokości proporcjonalnej do ilości wykonanych prac projektowych, liczone od wysokości wynagrodzenia przypadającego za wykonanie projektów w ramach danego etapu, obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych do wykonanych projektów. Przejście autorskich praw majątkowych następuje z momentem dokonania zapłaty. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie I ETAPU wynosi 10% wartości całości wynagrodzenia.

5. W przypadku, gdy do prawidłowego korzystania z dzieła konieczne jest posługiwanie się oprogramowaniem pochodzącym od osób trzecich, Wykonawca zobowiąże się zapewnić Zamawiającemu odpowiednią niewyłączną bezpłatną, bezterminową licencję upoważniającą do korzystania z oprogramowania w ramach wynagrodzenia umownego.

## § 12 Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo do dochodzenia od Wykonawcy kar umownych z następujących tytułów:

- a) za zwłokę w wykonaniu danego etapu realizacji umowy w wysokości do 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 pkt a, b, lub c, za każdy dzień zwłoki, licząc od terminów wynikających z § 3,
- b) za zwłokę w usunięciu wad i usterek, stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 100 złotych za każdy dzień zwłoki, liczone od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad i

usterek do dnia faktycznego ich usunięcia; naliczanie kar umownych za zwłokę w usunięciu wad i usterek nastąpi od chwili bezskutecznego upływu 3 dnia od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego reklamacji;

c) za niewywiązywanie się Wykonawcy z obowiązków określonych w umowie, innych niż wymienione w lit. a) i b), w szczególności określonych w par. 4 ust. 3, po jednokrotnym pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego do prawidłowego wykonywania umowy - w wysokości 100 złotych za każdy dzień od upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu do dnia faktycznego wywiązania się z danego obowiązku,

d) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z winy Wykonawcy - w wysokości 20% pełnego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1,

2. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych, określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu, z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

### § 13 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie:

a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; w takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,

b) ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy,

c) opóźnień w wykonywaniu przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuowania ich pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego,

d) nie wypełniania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, po uprzednim dwukrotnym wezwaniu przez Zamawiającego do realizacji umowy zgodnie z jej wymogami,

e) nieuwzględnienia i niewprowadzenia zmian lub uwag w projektach graficznych i wykonawczych przedstawionych do akceptacji Zamawiającego; w takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do ilości wykonanych prac projektowych liczonej od wysokości wynagrodzenia przypadającego za wykonanie projektów,

f) opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu danego etapu umowy, przekraczającego 2 dni; 2-dniowy termin liczony jest od upływu terminów, o których mowa w § 3 niniejszej umowy,

g) braku akceptacji Zamawiającego lub braku przedstawienia harmonogramu realizacji prac w terminach określonych w § 2 ust. 11 umowy.

h) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie umowy w terminach, o których mowa w § 3 niniejszej umowy.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

3. Prawo do odstąpienia może być zrealizowane w terminie do 30 dni od dnia stwierdzenia podstawy odstąpienia.

4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

a) w ciągu 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia,

b) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym,

5. W przypadku, kiedy Wykonawca uchyla się od obowiązków związanych z odstąpieniem od umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania wszystkich czynności z tym związanych na koszt Wykonawcy. Jeden egzemplarz dokumentacji sporządzonej przez Zamawiającego w wyniku ww. czynności, Zamawiający przekazuje Wykonawcy.

## § 14 Zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:

- 1) zmiana treści umowy wynikać będzie z konieczności dostosowania do bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, znowelizowanego bądź wprowadzonego w trakcie wykonywania zamówienia,
- 2) wykonanie zamówienia lub jego części w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego,
- 3) zmiana wynagrodzenia w wyniku odstąpienia od realizacji części umowy na wniosek Zamawiającego;
- 4) zmiana terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
  - a) okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w szczególności niepozwalających na zrealizowanie zamówienia w terminie,
  - b) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
- 5) zmiana poszczególnych etapów realizacji prac objętych harmonogramem, nie powodująca zmiany ostatecznego terminu realizacji umowy, jeżeli jest to uzasadnione ze względu na okoliczności niewynikające z winy Wykonawcy, w tym również wynikające z wprowadzonych przez Zamawiającego zmian do projektów.
- 6) zmiany terminów płatności wynikające z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy, a także zmiany samoistne, o ile nie spowodują konieczności zapłaty odsetek lub wynagrodzenia w większej kwocie Wykonawcy,
- 7) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ,
- 8) zmiany ilości lub terminów odbiorów, jeżeli będzie to uzasadnione potrzebami Zamawiającego,
- 9) zmiany procedury wprowadzania poprawek do projektów, jeżeli będzie to uzasadnione specyfiką pracy Wykonawcy lub Zamawiającego,

2. W przedstawionych w ust. 1 pkt 4 przypadkach opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju. Przesunięcie terminu wymaga szczegółowego uzasadnienia.

3. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności:

- 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
- 2) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.

4. W trakcie trwania umowy oraz w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o:

- 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy,
- 2) zmianie osób reprezentujących,
- 3) ogłoszeniu upadłości,
- 4) ogłoszeniu likwidacji,
- 5) zawieszeniu działalności,
- 6) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca.

## § 15 Postanowienia końcowe

1. Żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, przepisy Kodeksu cywilnego, a w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego oraz postanowienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Prawem właściwym jest prawo polskie.

3. W przypadku powstania sporu powstałego w związku z niniejszą umową strony dążyć będą do ugodowego rozstrzygnięcia sporu, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.
4. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu sądem wyłącznie właściwym do rozpoznawania sporów wynikających z niniejszej umowy będzie Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
6. Integralną część umowy, stanowią:
  - 1) Załącznik Nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia, będący Załącznikiem nr 1 do SIWZ.
  - 2) Załącznik Nr 2 – Harmonogram realizacji prac.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA