

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

[www.centrumnowo.kei.pl/](http://www.centrumnowo.kei.pl/)

---

**Toruń: Świadczenie usług ochrony osób, mienia oraz dozoru dla Centrum Nowoczesności Młyn Wiedzy w Toruniu.**

**Numer ogłoszenia: 508986 - 2013; data zamieszczenia: 09.12.2013**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

#### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Centrum Nowoczesności Młyn Wiedzy , ul. Władysława Łokietka 5, 87-100 Toruń, woj. kujawsko-pomorskie.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.centrumnowo.kei.pl/>

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: Samorządowa Instytucja Kultury.

#### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

##### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Świadczenie usług ochrony osób, mienia oraz dozoru dla Centrum Nowoczesności Młyn Wiedzy w Toruniu..

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony osób, mienia oraz dozoru dla Centrum Nowoczesności Młyn Wiedzy w Toruniu. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ. Miejscem realizacji przedmiotu zamówienia będzie siedziba Zamawiającego, przy ulicy Władysława Łokietka 5 w Toruniu..

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 79.71.00.00-4, 79.71.10.00-1, 79.71.50.00-9, 92.52.12.00-1, 92.52.12.10-4, 92.52.12.20-7, 92.52.20.00-6, 92.52.22.00-8.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Okres w miesiącach: 12.

## **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie przez Wykonawcę wadium w wysokości - 6 000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych). Wadium musi zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert.

### **III.2) ZALICZKI**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

- Zamawiający wymaga złożenia dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesji, zezwolenia lub licencji. Ocena spełnienia warunku zostanie dokonana na podstawie złożonych przez Wykonawcę dokumentów.

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

- W celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej: 1. co najmniej jedną usługę, której przedmiotem było (jest) monitorowanie systemów alarmowych o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto każda, 2. co najmniej trzy usługi, której przedmiotem było (jest) świadczenie usługi ochrony fizycznej osób i mienia dla spółek, które świadczą usługi na terenie całej Polski lub przedsiębiorstwa o zasięgu międzynarodowym o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto każda, 3. co najmniej jedną usługę, której przedmiotem było (jest) świadczenie usługi ochrony fizycznej osób i mienia na rzecz obiektu muzealno-ekspozycyjnego, o rocznej wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto każda. W odniesieniu do każdej wskazanej w wykazie usługi Wykonawca winien podać ich wartości, przedmioty, daty wykonania i odbiorców oraz przedstawić dowody potwierdzające, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Wykonawca Wykaz wykonanych usług stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

- Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty poświadczające wymagania Zamawiającego dotyczące organizacji i zatrudnienia pracowników tj.: 1. Wykonawca winien posiadać własną Grupę Interwencyjną gwarantującą czas dojazdu do obiektu w ciągu 10 min. 2. Wykonawca winien posiadać co najmniej 10-cio letnie doświadczenie w zakresie ochrony osób i mienia. 3. Wykonawca winien posiadać własną Stację Monitorowania Alarmów, wyposażoną w co najmniej w system kontroli dostępu, CCTV, obsługiwaną przez licencjonowanego pracownika z doświadczeniem minimum 10 lat w branży ochrony. 4. Wykonawca winien posiadać wyodrębniony pion ochrony, który czuwa nad jakością świadczonych usług dokonując kontroli między innymi poprzez mobilnych pracowników nadzoru sprawujących kontrole w trybie całodobowym, poruszający się w oznakowanych samochodach wyposażonych w gps, dającym możliwość kontroli sprawowania nadzoru nad usługą, dokonujący kontroli chronionego obiektu w sposób niezapowiedziany. 5. Posterunki ochrony wyposażone w system kontroli i nadzoru wartowników Activ Guard, którego zapisy są udostępniane online dla klienta wraz z dostępem ilości godzin ochrony z zeszłego miesiąca, podglądem do faktur, przy pomocy jednego loginu i hasła tzw. panel klienta. 6. Wykonawca winien być członkiem (co najmniej 3 lata) oraz posiadać pisemne poświadczenia (co najmniej z tego okresu) od Ogólnopolskiego Stowarzyszenia Branży Ochrony. Stowarzyszenie to musi działać co najmniej 10 lat, być samorządnym oraz niezależnym w swej działalności statutowej od organów administracji państwowej, samorządu terytorialnego oraz organizacji politycznych, społecznych i zawodowych oraz działać podstawie ustawy z dnia 30 maja 1989 r. o izbach gospodarczych. 7. Wykonawca stosuje się do Międzynarodowego Kodeksu Zachowań dla Prywatnych Dostawców Usług Ochrony Osób i Mienia (International Code of Conduct for Private Security Service Providers) znajdującego się na <http://www.icoc-psp.org>). Ocena spełniania warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszej SIWZ oraz na podstawie złożonego ważnego certyfikatu ISO 9001 w zakresie usługi ochrony osób i mienia.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- W celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu Wykonawca musi wykazać do wykonywania niniejszego zamówienia osoby, które posiadają odpowiednie doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia oraz sprawność motoryczną pozwalającą na ciągłe, szybkie przemieszczanie się po wielokondygnacyjnym budynku, w następującym zakresie: Lp. Stanowisko Wymagania i zakres powierzonych zadań 1. Dowódca ochrony - Minimum jeden pracownik z licencją pracownika ochrony II stopnia i praktyka w kierowaniu ludźmi na podobnym obiekcie. Pracownik powinien wykonywać pracę na obiekcie min. 5 dni w tygodniu. 2. Specjalista p-poż - Minimum jeden pracownik z uprawnieniami specjalisty ds. przeciwpożarowych. Pracownik powinien wykonywać pracę na obiekcie min. 3 dni w tygodniu. 3. Recepcjonista - Minimum jeden pracownik z licencją pracownika ochrony I stopnia i praktyka w zakresie komunikacji

międzyludzkiej oraz obsługi urządzeń i programów elektronicznych. Pracownik powinien wykonywać pracę na obiekcie min. 6 dni w tygodniu do wtorku do niedzieli.

4. Pracownik monitoringu - Minimum jeden pracownik z licencją pracownika ochrony I stopnia, praktyka w zakresie komunikacji międzyludzkiej oraz obsługi urządzeń i programów elektronicznych, utrzymywanie stałego kontaktu z dowódcą obiektu i wykonywanie zadań zleconych przez kierownictwo obiektu CNMW w tym m.in. obsługę windy dla osób niepełnosprawnych, szatni, sprawdzanie biletów za pomocą palmtopa itp. Pracownik winien pracować na obiekcie 24h/dobę.

5. Pracownik ochrony - Minimum jeden pracownik z licencją pracownika ochrony I stopnia. W czasie pracy obiektu sprawuje kontrolę bezpieczeństwa na piętrach CNMW.

6. Pracownik ochrony - Minimum jeden pracownik, który w czasie pracy obiektu sprawuje kontrolę bezpieczeństwa na piętrach CNMW.

7. Pracownik ochrony - Minimum jeden pracownik, który w czasie pracy obiektu sprawuje kontrolę bezpieczeństwa na piętrach CNMW. Pracownicy realizujący ochronę bezpośrednio na obiekcie i koordynujący, nadzorujący usługę muszą posiadać licencję pracownika ochrony fizycznej. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby w swoim zespole posiadał minimum jednego pracownika zabezpieczeń technicznych posiadającego licencję zabezpieczenia technicznego I stopnia. Zamawiający wymaga, aby przedmiotowe zamówienie zostało wykonane przez osoby, które Wykonawca zgłosi w wykazie osób, załączonym do oferty. W wypadku, gdy w trakcie realizacji zamówienia, konieczna będzie zmiana którejs z osób wymienionych w ofercie, może ona zostać zastąpiona wyłącznie przez osobę posiadającą, co najmniej równorzędne doświadczenie, po uprzednim uzyskaniu akceptacji Zamawiającego. Ocena spełniania warunku nastąpi w oparciu o złożony przez Wykonawcę wykaz osób stanowiący załącznik nr 7 do SIWZ.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu nastąpi w oparciu o złożone przez Wykonawcę oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale VI ust. 1 SIWZ.

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- potwierdzenie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesje, zezwolenia lub licencje;
- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem

terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### **SEKCJA IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

#### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Istotne postanowienia umowy zostały zawarte w Załączniku nr 8 do SIWZ. Zamawiający przewiduje możliwość zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści oferty następująco: 1) zmiana wynagrodzenia w wyniku odstąpienia od realizacji części umowy na wniosek Zamawiającego; 2) zmiana terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z: a) okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w szczególności niepozwalających na zrealizowanie zamówienia w terminie, b) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności; 3) zmiany terminów płatności wynikające z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy, a także zmiany samoistne, o ile nie spowodują konieczności zapłaty odsetek lub wynagrodzenia w większej kwocie Wykonawcy; 4) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ; Zmiany dokonywane będą w formie pisemnej aneksem pod rygorem nieważności. W przedstawionych w ust. 2 pkt 2) przypadkach opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju. Przesunięcie terminu wymaga szczegółowego uzasadnienia.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** <http://www.centrumnowo.kei.pl/>

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Centrum Nowoczesności Młyn Wiedzy, ul. Władysława Łokietka 5, 87-100 Toruń, piętro 5, Sekretariat..

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 16.12.2013 godzina 09:00, miejsce: Centrum Nowoczesności Młyn Wiedzy, ul. Władysława Łokietka 5, 87-100 Toruń, piętro 5, Sekretariat..

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie